Приложение №1 к Документации о закупке

**Технические требования на выполнение работ**

ОКПД2 42.21.22.120 Выполнение работ по капитальному ремонту разводящих тепловых сетей г. Артем, Приморский край

**Лот №11037008-РЕМ ПРОД-2026-ДГК-ПТС**

**СОДЕРЖАНИЕ**

[1. Общие сведения 3](#_Toc54646395)

[1.1. Обозначения и сокращения 3](#_Toc54646396)

[1.2. Наименование закупаемой продукции 4](#_Toc54646397)

[1.3. Цель выполнения работ 4](#_Toc54646398)

[Таблица 1. Перечень объектов заказчика 4](#_Toc54646400)

1.4. Информация в отношении исполнения договора, которая должна быть учтена при подготовке заявки (в том числе перечень ресурсов, услуг и документов, предоставляемых заказчиком на этапе исполнения договора…………………………………………………… ……4

1.4.1 Заказчик предоставит Подрядчику: 4

1.5. Иные требования и сведения общего характер............................................................4

[2. Требования к продукции](#_Toc54646403) **5**

[2.1. Требования к объемам и срокам выполнения работ](#_Toc54646404) 5

[Таблица 2. Перечень и объем выполняемых работ](#_Toc54646406) **5**

[Таблица 3. Требования по срокам выполнения работ](#_Toc54646408) **5**

[2.2. Требования к качеству работ 6](#_Toc54646409)

[Таблица 4. Требования к качеству работ](#_Toc54646410) 7

[3. Требования к документации по ценообразованию на этапе закупки](#_Toc54646411) **22**

[4. Требования к документации по ценообразованию на этапе заключения (исполнения) договора 2](#_Toc54646412)2

**5. Приложения ................................................................................................................................23**

# Общие сведения

#### Обозначения и сокращения

|  |  |
| --- | --- |
| АО | Акционерное общество |
| ВСН | Ведомственные строительные нормы |
| ГОСТ | Государственный стандарт |
| КС-2 | Акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2) |
| КС-3 | Справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) |
| ЛНА | Локальный нормативный акт |
| НТД | Нормативно-техническая документация |
| ОДМ | Отраслевой дорожный методический документ |
| ОКПД2 | Общероссийский классификатор продукции по видам экономической деятельности |
| ППР | Проект производства работ |
| РД | Руководящий документ |
| РП | Рабочий проект |
| СНиП | Строительные нормы и правила |
| СП | Структурное подразделение |
| ТК | Тепловая камера |
| ТТ | Технические требования |

#### Наименование закупаемой продукции

*ОКПД2 42.21.22.120 Выполнение работ по капитальному ремонту разводящих тепловых сетей г. Артем, Приморский край.*

#### Цель выполнения работ

*Целью работы является восстановление работоспособности трубопроводов в безаварийном режиме в период прохождения нагрузок,для подачи потребителям тепловой энергии в установленных параметров.*

# Таблица 1. Перечень объектов Заказчика

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Расположение объекта  *(место производства работ)* | Наименование основного средства  (в отношении которого выполняются работы) |
| **1** | **4** | **3** | **4** |
|  | Тепловая сеть 01-38 ТК17-ТК18 по ул. пл. Ленина | СП «Приморские тепловые сети» АО «ДГК» (СП «ПТС» АО ДГК») Российская Федерация, Приморский Край, г. Артем, ул. Пл. Ленина | Теплотрасса, г. Артем, протяженность 3126,4 м  (инв. №00000000000000034959) |
|  | Тепловая сеть 02-17 ул. Ярославская - Любава ТК3 - ТК4 | СП «Приморские тепловые сети» АО «ДГК» (СП «ПТС» АО ДГК») Российская Федерация, Приморский Край, г. Артем, ул. Ярославская | Теплотрасса, с Суражевка, протяженность 2877,2 м (инв. № 00000000000000034704) |
|  | Тепловая сеть №04-12, ул. Днепростроевская ТК7 - ТК40 | СП «Приморские тепловые сети» АО «ДГК» (СП «ПТС» АО ДГК») Российская Федерация, Приморский Край, г. Артем, ул. Днепростроевская | Теплотрасса г. Артем, протяженность 5321,3 м (инв. №00000000000000034512) |

#### Информация в отношении исполнения договора, которая должна быть учтена при подготовке заявки (в том числе перечень ресурсов, услуг и документов, предоставляемых заказчиком на этапе исполнения договора)

### 1.4.1 Заказчик предоставит Подрядчику:

1. Техническую и иную документацию, содержащую исходные данные для выполнения Подрядчиком Работ (После письменного запроса Подрядчика);
2. Возможность подключения к имеющимся бытовым источникам электроснабжения, водоснабжения, канализации для целей выполнения Работ по Договору (при наличии технической возможности у Заказчика).

#### Иные требования и сведения общего характера.

Перед началом выполнения работ Подрядчик должен передать в Управление градостроительства и архитектуры заявку на открытие разрешения (ордера) на производство земляных работ. Подрядчик несёт ответственность за сохранность благоустройства территории, прилегающей к отведённым для производства работ земельных участков, а также за последствия не закрытия разрешения в срок.

# Требования к продукции

#### Требования к объемам и срокам выполнения работ

### Требования к видам и объемам работ

# Таблица 2. Перечень и объем выполняемых работ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ | Единица измерения | Количество |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
|  | ОКПД2 42.21.22.120 Выполнение работ по капитальному ремонту разводящих тепловых сетей г. Артем, Приморский край | *В соответствии с ведомостью объемов работ (Приложение №2 к настоящим ТТ)* | |

### 

### Требования к срокам выполнения работ

# Таблица 3. Требования по срокам выполнения работ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Требования к началу срока выполнения работ | Требования к окончанию срока выполнения работ |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
|  | ОКПД2 42.21.22.120 Выполнение работ по капитальному ремонту разводящих тепловых сетей г. Артем, Приморский край | с даты, следующей за датой заключения договора | 30.11.2026\* |
| 1.1. | **Тепловая сеть 01-38 ТК17-ТК18 по ул. пл. Ленина** | | |
|  | Земляные работы, производство демонтажных работ, монтаж ЖБИ, трубопроводов,  окраска, изоляция | с даты, следующей за датой заключения договора по 20 июня 2026 |  |
|  | Обратная засыпка (благоустройство) | с даты, следующей за датой заключения договора по 20 июня 2026 |  |
| 1.2. | **Тепловая сеть 02-17 ул. Ярославская - Любава ТК3 - ТК4** | | |
|  | Земляные работы, производство демонтажных работ, монтаж ЖБИ, трубопроводов,  окраска, изоляция | с даты, следующей за датой заключения договора по 12 октября 2026 |  |
|  | Обратная засыпка (благоустройство) | С 12 октября по 30 ноября 2026 |  |
| 1.3. | **Тепловая сеть №04-12, ул. Днепростроевская ТК7 - ТК40** | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Земляные работы, производство демонтажных работ, монтаж ЖБИ, трубопроводов,  окраска, изоляция | с даты, следующей за датой заключения договора по 12 октября 2026 |  |
|  | Обратная засыпка (благоустройство) | С 12 октября по 30 ноября 2026 |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *\*дату начала производства работ на объекте письменно согласовать с Заказчиком.* | | | |

#### Требования к качеству работ

# Таблица 4. Требования к качеству работ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | | **Требование заказчика** | **Способ подтверждения участником соответствия требованиям** | |
| **Согласие с требованием/ указание характеристик** | **Предоставление подтверждающего документа или иной способ подтверждения** |
| **1** | **2** | | **3** | **4** | **5** |
|  | **Требования к выполнению работ** | | | Участник должен предоставить в заявке согласие выполнить работы, полностью соответствующие настоящим ТТ, по форме Технического предложения, установленной в Документации о закупке | - |
|  | **Общие требования к выполнению работ** | | |
|  | Соблюдение при выполнении работ норм и правил нормативно-технических документов | | При выполнении работ подрядчик должен руководствоваться следующими национальными, отраслевыми и корпоративными НТД:  - ВСН 19-89 «Правила приемки работ при строительстве и ремонте автомобильных дорог» (утв. Минавтодором РСФСР от 14.07.1989 г. №НА-18/266);  - ВСН 214-89 Сборник инструкций по защите коррозий;  - ГОСТ 32755-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению приемки в эксплуатацию выполненных работ»;  - ГОСТ 32756-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению промежуточной приемки выполненных работ»;  - ГОСТ 16037-80\*. Межгосударственный стандарт. Соединения сварные стальных трубопроводов. Основные типы, конструктивные элементы и размеры (введен в действие Постановлением Госстандарта СССР от 24.04.1980 г. №1876) (ред. от 01.12.1990 г.);  -РП 3992-40-25ТС.АС «Тепловая сеть 01-38 ТК17-ТК18 по ул. пл. Ленина» (Приложение №6 к ТТ);  -РП 3990-40-25ТС.АС «Тепловая сеть 02-17 ул. Ярославская - Любава, ТК3 - ТК4» (Приложение №6 к ТТ);   * РП 3991-62-25ТС.АС «Тепловая сеть №04-12 ул. Днепростроевская, ТК7 - ТК40» (Приложение №6 к ТТ);   - Методические рекомендации по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования (утв. Распоряжением Росавтодора Минтранса России; приняты и введены в действие Письмом Росавтодора от 17.03.2004 № ОС-28/1270-ис);  - ОДМ 218.6.019-2016. Отраслевой дорожный методический документ. Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ (издан на основании Распоряжения Росавтодора от 02.03.2016 N 303-р);  - Правила организации технического обслуживания и ремонта объектов электроэнергетики (ред. от 13.07.2020), утв. Приказом Минэнерго России от 25.10.2017 №1013;  - РД 34.26.095-91 Инструкцией по выполнению тепловой изоляции оборудования и трубопроводов тепловых и атомных электростанций. часть 1;  - РД 153-34.1-003-01 «Сварка, термообработка и контроль трубных систем котлов и трубопроводов при монтаже и ремонте энергетического оборудования» (РТМ-1С). Руководящий документ. " (утв. Приказом Минэнерго РФ от 02.07.2001 г. №197);  - РД 03-614-03 «Порядок применения сварочного оборудования при изготовлении, монтаже, ремонте и реконструкции технических устройств для опасных производственных объектов»;  - РД 03-615-03 «Порядок применения сварочных технологий при изготовлении, монтаже, ремонте и реконструкции технических устройств для опасных производственных объектов»;  -СП 45.13330.2017 Свод правил. Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87 (ред. 20.11.2019);  -СП 48.13330.2019 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004»;  - СП 71.13330.2017 «Изоляция и отделочные покрытия» (СНиП 3-04-01-87 в актуализированной редакции утвержденной 28.08.2017);  - СП 72.13330.2016 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии» (СНиП 3.04.03-85 в актуализированной редакции утвержденной 17.06.2017);  -СП 68.13330.2017 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения» (с Изм. N 1) (ред. от 10.12.2019);  - СП 74.13330.2023 «Тепловые сети» СНиП 3.05.03-85. «Тепловые сети»);  - СП 70.13330.2012 «Несущие ограждения и конструкции» (актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87);  - СП 78.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85 (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 272) с изм. №1 от 17.06.2017, с изм.№2 от 20.11.2021;  - СП 124.13330.2012. «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 г. №280);  Другими действующими руководящими документами.  *В случае, если какой-либо из указанных нормативных документов был отменен в связи с выпуском новой редакции стандарта в процессе проведения закупки и/или исполнения Договора, то необходимо применять нормативный документ, принятый в его развитие.* |
|  | **Требования к организации работ** | | |
|  | Требования к организации процесса выполнения работ: | | Комплекс организационно–технических мероприятий, выполняемый при подготовке к ремонту, должен обеспечивать планомерное и качественное выполнение работ в установленные сроки, качество ремонтных работ, оптимальное расходование материально-технических и трудовые ресурсов. Подрядчик разрабатывает планы подготовки к ремонту в соответствии с планами производственных объектов, принятыми к исполнению объемами работ и согласованным участием в материально-техническом обеспечении ремонтных работ.  Изменения объемов работ, предусмотренных ведомостью планируемых работ, оформляются в соответствии с требованиями Правил ТОиР (ведомостью дополнительных работ по ремонту и протоколом исключения работ из ведомости планируемых работ по ремонту), согласовываются с Подрядчиком и утверждаются техническим руководителем структурного подразделения, ответственного за непосредственную эксплуатацию производственного объекта. Перечень, форма и сроки передачи ремонтной документации, передаваемой Заказчиком, ответственным за непосредственную эксплуатацию производственного объекта, определяется условиями договора.  До начала ремонта подрядная организация:  – проводит проверку выполнения подготовительных работ в соответствии с планом подготовки к ремонту.  – определяет состав бригад (участков) по численности, квалификации и профессиям в соответствии с графиком ремонта. При этом должна быть обеспечена полная занятость рабочих в течение установленных графиком сроков производства работ;  – назначает руководителей работ по ремонту отдельных видов работ в соответствии с номенклатурой и объемом работ, принятым по договору;  – назначает лиц, ответственных за соблюдение норм и правил в области охраны труда, электробезопасности, пожарной и промышленной безопасности и материально–техническое обеспечение. Подрядчик обязан обеспечить присутствие указанных лиц в месте производства Работ в течение всего срока их выполнения;  – проверяет удостоверения лиц других специальностей на право выполнения работ при ремонте объекта;  – проверяет выполнение требований допуска ремонтного персонала, предусмотренного п. 1.2.2 ТТ;  – разрабатывают и предоставляют Заказчику на согласование ППР с указанием общих методов и технологии работ, организационных вопросов с приложением графика выполнения работ (с указанием сроков выполнения работ, физических объёмов, потребных трудозатрат и материалов).  Руководители работ подрядных организаций, участвующие в производстве Работ совместно с представителями Заказчика, осуществляют входной контроль качества применяемых материалов, проводят оперативный контроль качества выполняемых ремонтных работ, проверяют соблюдение технологической дисциплины (выполнение требований технологической документации, качества применяемой оснастки, приспособлений и инструмента).  *Более подробно требования к организации работ указаны в проекте договора подряда (в том числе в разделе №2), который включен в состав Документации о закупке.* |
|  | Организационно-технические мероприятия по допуску персонала подрядчика | | Допуск персонала подрядчика для выполнения работ должен осуществляться в соответствии с:   * Положением о допуске персонала подрядных организаций к выполнению работ на объектах АО «ДГК» №22.1-504-2025 (утверждено приказом АО «ДГК» №П-ДГК/795 от 25.09.2025) (Приложение №5 к настоящим ТТ). * Инструкцией о пропускном и внутриобъектовом режимах на объектах СП Приморские тепловые сети АО «ДГК» (Приложение №5 к настоящим ТТ); с обязательным оформлением необходимых нарядов-допусков*.*   *Более подробно требования к организации работ указаны в проекте договора подряда (в том числе в разделе №2), который включен в состав Документации о закупке* |
|  | **Требования к используемым материалам, контролю качества работ и материалов** | | |
|  | Требования к используемым материально – техническим ресурсам | | Материалы, необходимые для выполнения работ приобретаются Подрядчиком.  Материалы, приобретаемые Подрядчиком, согласно Приложению №3 к настоящим ТТ, должны быть новыми и ранее не использованными, без повреждений. Подрядчиком в работе могут быть применены эквивалентные материалы\*, предварительно согласованные с Заказчиком.  В случае, если на этапе исполнения договора Подрядчиком, вместо материалов конкретных торговых знаков, марок и/или наименований, указанных в технической и сметной документации, будет применяться эквивалентная продукция, Подрядчик принимает на себя все затраты по внесению соответствующих изменений в техническую и сметную документацию, а также согласованию ее с Заказчиком без увеличения общей стоимости по Договору.  \* Эквивалентная продукция - это продукция, которая по техническим и функциональным характеристикам не уступает характеристикам, указанных в перечне материалов Подрядчика и технической документации. |
|  | Контроль качества используемых материалов | | Руководители работ подрядных организаций, совместно с представителями Заказчика, осуществляют входной контроль качества применяемых материалов.  Материалы Подрядчика должны иметь сертификаты, паспорта и другие документы, подтверждающие их качество.  При осуществлении Подрядчиком входного контроля качества материально-технических ресурсов, поступивших на место производства работ, обязательно наличие и ведение журнала входного учета и контроля качества получаемых материалов. Отсутствие записи о приемке материалов и оборудовании в данном журнале дает основание Заказчику в отказе приемки выполненных работ с использованием соответствующих материалов.  *Более Подробно требования указаны в проекте договора подряда (в том числе в разделе №2), который включен в состав Документации о закупке.* |
|  | Контроль качества работ | | Работы должны быть выполнены в полном соответствии с требованиями государственных стандартов, действующих строительных норм и правил, ПУЭ, НПБ, технических регламентов, санитарных норм и правил.  *Подробно указаны в проекте договора подряда (в том числе в разделе № 2), который включен в состав Документации о закупке.* |
|  | **Требования к персоналу подрядчика** | | |
|  | Квалификация персонала подрядчика, привлекаемого к выполнению работ | Подрядчик должен:  – обладать гражданской правоспособностью в полном объёме для заключения и исполнения договора подряда (должен быть зарегистрирован в установленном порядке и иметь соответствующие разрешения на выполнение видов работ в рамках договора подряда);  – располагать квалифицированной командой ИТР, способной до начала работ на объекте ознакомить производственные бригады с общим объёмом работ, сроком выполнения работ и графиком, правилами внутреннего распорядка, задачами, стоящими перед каждой бригадой, и достаточным количеством аттестованного персонала, организованного по принципу комплексных специализированных бригад (оформленных в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации или привлекаемых по трудовым либо гражданско-правовым договорам, либо планируемых к привлечению, в том числе по договорам субподряда).  До начала проведения работ в рамках исполнения договора после его заключения подрядчик предоставляет:  - список персонала с указанием сведений о квалификации персонала, разряде и группе по электробезопасности с приложением копий удостоверений на производство специальных видов работ (огневых, грузоподъемных, работ с электро - и пневмоинструментом) (возможно совмещение специальностей)  - свидетельства (заверенную копию) о готовности организации-заявителя к использованию аттестованной технологии сварки в соответствии приказом Ростехнадзора № 519 от 11.12.2020 (в редакции, введенной в действие приказом Ростехнадзора от 03 февраля 2023 года № 44.) об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности “Требования к производству сварочных работ на опасных производственных объектах”. | |
| 1.5. | **Требования к безопасности работ и охране труда** | | |
| 1.5.1 | Требования к безопасности выполняемых работ | Меры безопасности при выполнении работ обеспечиваются как организационно-техническими, так и техническими средствами защиты указанных в следующих нормативных документах:  - СО34.03.201-97 (РД 34.03.201-97) Правила техники безопасности при эксплуатации тепломеханического оборудования электростанций и тепловых сетей;  – СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве» Часть 1. Общие требования. Приняты и введены в действие Постановлением Госстроя РФ от 23.07.2001 г. №80;  – СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве» Часть 2. Строительное производство». Приняты и введены в действие Постановлением Госстроя РФ от 17.09.2002 г. №123;  - Правила техники безопасности при эксплуатации тепломеханического оборудования электростанций и тепловых сетей. РД 34.03.201-97 (утв. Минтопэнерго России 03.04.1997 г.) (по состоянию на 03.04.2000 г.) (ред. от 22.02.2000 г.).  *Более подробно требования указаны в проекте договора подряда (в том числе в разделе №2), который включен в состав Документации о закупке.*  *В случае, если какой-либо из указанных нормативных документов был отменен в связи с выпуском новой редакции стандарта в процессе проведения закупки и/или исполнения Договора, то необходимо применять нормативный документ, принятый в его развитие.* | |
| 1.5.2 | Соблюдение требований пожарной безопасности | Меры пожарной безопасности при выполнении работ обеспечиваются как организационно-техническими, так и техническими средствами защиты указанных в следующих нормативных документах:   * Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждены Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479; * Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. №123-ФЗ от 22.07.2008; * ГОСТ 12.1.004-91\* Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования.   При выполнении работ дополнительно необходимо соблюдать требования объектовых (производственных) инструкций, пожарные и санитарные нормы, правила охраны труда, действующие на предприятии Заказчика.  Приказом по организации должно быть назначено лицо, ответственное за соблюдение требований пожарной безопасности на строительной площадке и в местах производства работ.  Персональную ответственность за обеспечение пожарной безопасности несёт руководитель подрядной организации или лицо, его замещающее.  Ремонтная площадка должна быть оснащена средствами пожаротушения.  *В случае, если какой-либо из указанных нормативных документов был отменен в связи с выпуском новой редакции стандарта в процессе проведения закупки и/или исполнения Договора, то необходимо применять нормативный документ, принятый в его развитие .* | |
| 1.5.3 | Соблюдение требований к охране окружающей среды | При выполнении всех ремонтных работ необходимо строго соблюдать требования защиты окружающей среды, сохранения её устойчивого равновесия и не нарушать условия землепользования, установленные законодательством об охране природы.  Отходы, строительный мусор должны своевременно вывозиться для дальнейшей утилизации.  Мероприятия и работы по охране окружающей среды вести в соответствии:   * Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (ред. от 02.07.21); * Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» (ред. от 11.06.2021); * Водный кодекс Российской Федерации.   *В случае, если какой-либо из указанных нормативных документов был отменен в связи с выпуском новой редакции стандарта в процессе проведения закупки и/или исполнения Договора, то необходимо применять нормативный документ, принятый в его развитие.* | |
| 1.5.4 | Соблюдение требований охраны труда | Контроль по соблюдению требований охраны труда осуществляется Подрядчиком и Заказчиком. Заказчик обязуется назначить куратора и обеспечить допуск персонала подрядчика к месту проведения ремонтных работ.  Ознакомить Подрядчика с локальными нормативными актами Заказчика, устанавливающими требования по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, правилами пропускного и внутриобъектового режима Заказчика.  Организация ремонтной площадки, участков работ и рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения ремонтных работ. Для производства работ в охранной зоне необходимо получить наряд-допуск.  Меры по соблюдению требований охраны труда при выполнении работ обеспечиваются как организационно-техническими, так и техническими средствами защиты указанных в следующих нормативных документах:   * Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте (утверждены приказом Министерства труда от 11.12.2020 № 883н); * Правилах по охране труда при размещении, монтаже, техническом обслуживании и ремонте технологического оборудования (утверждены приказом Министерства труда от 27.11.2020 №833н); * Правилах по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденные Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 15.12.2020 №903н; * Правила по охране труда при работе на высоте (утверждены приказом Министерства труда от 16.11.2020 №782н); * Правила по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями (утверждены приказом Министерства труда от 27.11.2020 № 835н); * - Правила при выполнении электросварочных и газосварочных работ (утв. приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 11.12.2020г. №884н); * Правила при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов (утв. приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 28.10.2020 №753н); * Правил по охране труда на автомобильном транспорте (утв. Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 09.12.2020 №871н); * О порядке обучения по охране труда и проверки знаний охраны труда (утв. Постановлением правительства РФ от 24.12.2021г. №2464).   *В случае, если какой-либо из указанных нормативных документов был отменен в связи с выпуском новой редакции стандарта в процессе проведения закупки и/или исполнения Договора, то необходимо применять нормативный документ, принятый в его развитие*  *Более подробно требования указаны в проекте договора подряда (в том числе в разделе № 2), который включен в состав Документации о закупке)* | |
|  | **Требования к результатам работ** | | |
|  | **Общие требования к результатам работ**  Состояние Объектов после ремонта, указанных в таблице №1 ТТ должно соответствовать требованиям нормативно-технической документации**,** указанной в п.1.1.1. | | |
|  | **Требования к порядку приемки результатов работ**  Подробно указаны в проекте Договора подряда (в том числе в разделе № 4), который включен в состав Документации о закупке. | | |
|  | **Требования к оформлению документации**  Представить Заказчику с актами выполненных работ (в 3 (трёх) экземплярах, а также электронные версии Акта КС-2 и Справки КС-3 в формате \*gsfx ПК «ГРАНД Смета» на цифровом носителе) исполнительную документацию в электронном виде (в формате \*.pdf) и на бумажном носителе в 3-х экземплярах.  Исполнительная документация должна быть оформлена в соответствии с:   * Приказом Министерства строительства и ЖКХ №344 от 16.05.2023 «Состав и порядок ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»; * Положением «Об организации контроля и приемке выполненных работ на ремонтируемых объектах, объектах модернизации, реконструкции и технического перевооружения», утвержденным приказом № 555 от 29.11.2019 АО «ДГК» (Приложение №5 к настоящим ТТ).   Подрядчик обязан оформить и передать Заказчику исполнительную и сдаточную документацию в следующем составе, но не ограничиваясь:  - исполнительные схемы и профили инженерных сетей и подземных сооружений;  - общий журнал работ, специальные журналы работ (соответствующие видам выполняемых работ, журналы входного и операционного контроля качества);  - акты освидетельствования скрытых работ;  - отчетные документы, подтверждающие утилизацию мусора, образовавшегося при производстве работ (договоров со сторонними организациями на оказание услуг по утилизации мусора, талонов или иных действующих в муниципальном образовании документов на утилизацию);  - комиссионные акты входного контроля закупаемых Подрядчиком материалов (в произвольной форме);  - сертификаты, подтверждающие качество и соответствие требованиям конструкторской и нормативно-технической документации материалов (форма завода – изготовителя);  - документы, заверенные бухгалтером: копии платежных поручений, счета к ним и счета-фактуры, подтверждающие факт оплаты материалов, закупаемые Подрядчиком для использования в процессе ремонта;  - акт о приемке объекта;  - ведомость выполненных работ;  другие документы по усмотрению Сторон с учетом специфики Работ.  Более подробно требования к оформлению документации указаны в проекте договора подряда (в том числе в разделе № 2,4), который включен в состав Документации о закупке. | | |
|  | **Требования к соблюдению положений нормативной и иной обязательной для Подрядчика документации, определяемой видами работ (помимо указанных в других разделах ТТ)**  П*одробно указаны в проекте Договора подряда в том числе в разделе №2, Техническом задании), который включен в состав Документации о закупке.* | | |
|  | **Требования к ответственности и гарантиям подрядчика**  *Подробно требования к сроку и объему предоставления гарантий указаны в проекте договора подряда (в том числе в разделах №6 и №7), который включен в состав Документации о закупке.* | | |
|  | **Требования к подрядчику (и субподрядчикам) и его обязательствам, влияющим на исполнение договора**  Требования к субподрядным организациям, привлекаемым к выполнению работ подробно указаны в проекте Договора подряда (в том числе в разделе № 2), который включен в состав Документации о закупке | | |

# Требования к документации по ценообразованию на этапе закупки

#### В обоснование стоимости своей заявки Участник предоставляет Коммерческое предложение по форме (с учетом прилагаемой к ней инструкции по заполнению), приведенной в Документации о закупке (с указанием понижающего коэффициента).

# Стоимость предложений участников определяется по формуле: P=N\*k,

где P – стоимость предложения участника;

N – начальная (максимальная) цена договора (цена лота), определенная в соответствии со сметной документацией Заказчика, приведенной в приложении №3 к настоящим Техническим требованиям;

k – понижающий коэффициент, заявленный участником в расчете цены заявки, величину данного коэффициента рекомендуется учитывать с округлением до 7 знаков после запятой.

#### Дополнительные документы по ценообразованию (сметная документация) в состав заявки Участника не включаются».

# Требования к документации по ценообразованию на этапе заключения (исполнения) договора

#### Требования к составлению сметной документации (при заключении договора):

#### 4.1.1. Сметная документация разработана Заказчиком в рамках определения начальной (максимальной) цены договора в соответствии с требованиями, указанными в приложении №1 к настоящим ТТ, и включается в состав договора с применением понижающего коэффициента, указанного в заявке Участника, с которым принято решение заключить договор. Понижающий коэффициент начисляется в сводном сметном расчете единым индексом в итогах (после начисления лимитированных затрат).

#### 4.1.2. Внесение изменений в сметную документацию Заказчика, кроме применения понижающего коэффициента в соответствии с п.4.1.1, не допускается.

4.1.3. В сметной документации предусмотрен резерв средств на непредвиденные работы и затраты в размере 3%.

4.2. Требования к составлению сметной документации (на этапе исполнения договора):

4.2.1. В случае возникновения непредвиденных расходов в рамках реализации договора необходимо составлять и оформлять сметную документацию в обоснование данных затрат в соответствии с требованиями, указанными в приложении № 1 к настоящим ТТ, с применением понижающего коэффициента, определенного по результатам конкурентной процедуры (п. 4.1.1).

# 5. Приложения

Приложение № 1 - Требования к оформлению и составлению документации по ценообразованию.

Приложение № 2 - Ведомость объемов работ.

Приложение № 3 - Ведомость материалов Подрядчика.

Приложение № 4 – Сводный сметный расчет с приложениями.

Приложение № 5 – ЛНА.

Приложение №6 – РП.